

# BEACH ASSESSMENT™

PROTOCOLLO PER PROGETTARE,  
REALIZZARE E GESTIRE  
SPIAGGE SOSTENIBILI

Donatella Diolaiti



**DE** Department of  
Engineering  
Ferrara

PROMOTORE

PARTNER



UNIONCAMERE



AGENDE 31 LOCALI ITALIANE



Unione europea



REGIONE  
LAZIO



FEAR



FSE



PSR LAZIO



LINK CAMPUS



bancaetica



## BA - Beach Assessment™ è il primo protocollo di certificazione della sostenibilità integrata delle spiagge

È stato sviluppato come risultato di un'intensa attività di ricerca scientifica svolta sul tema della sostenibilità della gestione del territorio costiero e della spiaggia. Pubblicato nell'ottobre 2019, BA - Beach Assessment™ è lo standard rivolto alle strutture balneari che valuta, misura e premia tutti gli interventi che supportano e promuovono la sostenibilità, la salute e la sicurezza delle spiagge



## The Big Picture

### Societal changes

Sustainability and competitiveness go hand in hand as destinations and businesses can become more competitive through the efficient use of resources, the promotion of biodiversity conservation and actions to tackle climate change.

Sustainability, a key part of tourism policies in 101 UNWTO Member States surveyed



Source: UNWTO Baseline Report on the Integration of Sustainable Consumption and Production Patterns into Tourism Policies, 2019.

### Consumer travel trends

- **Travel 'to change'**  
Live like a local, quest for authenticity and transformation.
- **Travel 'to show'**  
'Instagramable' moments, experiences and destinations.
- **Pursuit of a healthy life**  
Walking, wellness and sports tourism.
- **Rise of the 'access' economy.**
- **Solo travel & multigenerational travel**  
as a result of aging population and single households.
- **Rising awareness on sustainability**  
zero plastic and climate change.

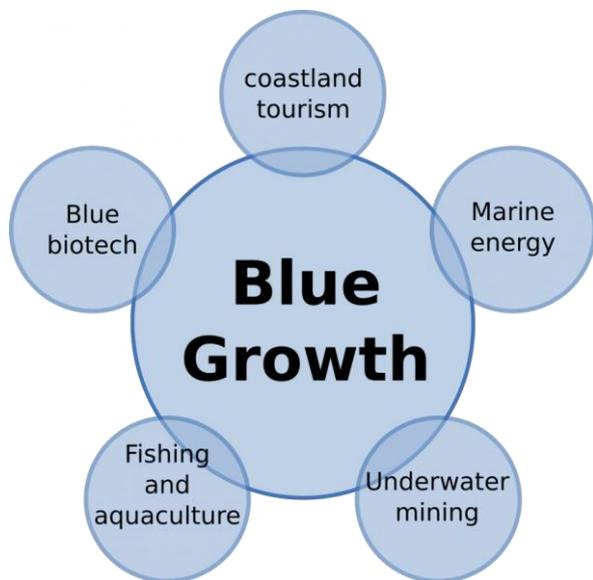
## BA - Beach Assessment™ Il contesto mondiale

Da UNWTO, Organizzazione mondiale del turismo ONU

leader internazionale del turismo, 158 Paesi, 6 Territori, 2 Osservatori permanenti e oltre 500 membri affiliati

Report 2019:

La Sostenibilità è fondamentale nelle politiche per il turismo, la promozione della conservazione della biodiversità e le azioni per affrontare i cambiamenti climatici sono obiettivi fondamentali nelle politiche per la competitività del turismo. Il 2018 è stato il nono anno consecutivo di crescita sostenuta in Europa, la regione più visitata al mondo. L'Europa meridionale e mediterranea ha ottenuto una crescita a doppia cifra. Tra le destinazioni maggiori, Italia, Grecia, Portogallo e Croazia

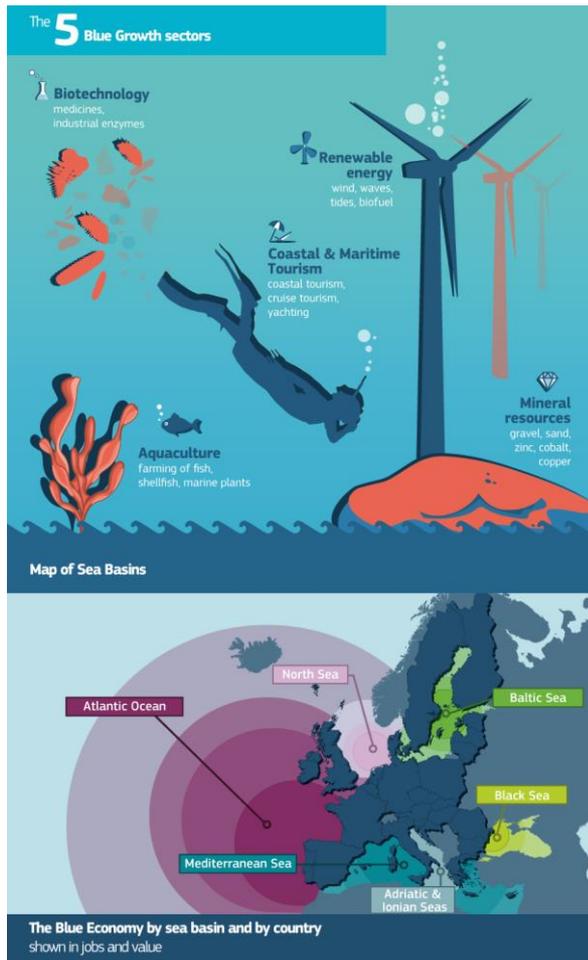


## BA - Beach Assessment™ Il contesto europeo

Da EC, Organo esecutivo, promuove Leggi e gestisce i programmi UE e la spesa dei suoi fondi strutturali

Blue Growth 2019:

Nella strategia per la crescita blu dell'UE, il settore del turismo costiero e marittimo è stato identificato come un'area con un potenziale speciale per promuovere un'Europa intelligente, sostenibile e inclusiva. Il turismo marittimo e costiero è la più grande attività marittima in Europa, oltre 3,2 milioni di persone, genera un valore aggiunto lordo di 183 miliardi di euro e rappresenta oltre un terzo dell'economia marittima .



## BA - Beach Assessment™ Il contesto europeo

“Il futuro dell’economia blu è promettente. Con investimenti nell’innovazione e attraverso una gestione oculata e responsabile, integrando gli aspetti ambientali, economici e sociali, possiamo raddoppiare il settore in modo sostenibile entro il 2030”

Questa attività, in Europa, conta circa 1,8 milioni di imprese principalmente piccole e medie (PMI). Contribuisce al PIL e all’occupazione rispettivamente per il 5 e il 5,2% della popolazione attiva (il che corrisponde a circa 9,7 milioni di persone). Se si considerano gli stretti legami con altri settori economici, questo contributo aumenta ulteriormente [più del 10% del prodotto interno lordo (PIL) e almeno il 12% dell’occupazione totale, il che corrisponde a 13 milioni di lavoratori.



### Le 14 azioni della comunicazione sulla strategia europea

La Commissione europea intende:

1. Adoperarsi per colmare le lacune nella disponibilità dei dati sul turismo, in particolare sul turismo costiero e marittimo.
2. Inserire, ove appropriato, un filone costiero-marittimo nelle iniziative turistiche dell'UE, comprese le campagne informative e promozionali.
3. Promuovere un dialogo paneuropeo tra operatori del comparto crocieristico, porti e portatori d'interesse nel turismo costiero.
4. Sostenere lo sviluppo di partenariati, reti e raggruppamenti e di strategie di specializzazione intelligenti a dimensione transnazionale e interregionale.
5. Valutare se sia necessario un intervento dell'UE sulle qualifiche richieste per l'esercizio della professione di skipper e per il diportismo in genere.
6. Valutare se sia necessario un intervento dell'UE per regolamentare le dotazioni di sicurezza nella navigazione turistica da diporto.
7. Stimolare formule innovative di gestione attraverso il portale «Iniziativa ICT e turismo».
8. Promuovere l'ecoturismo, basandosi sugli indicatori del sistema europeo di ecogestione e audit (EMAS) e del marchio UE di qualità ecologica, e incoraggiare il collegamento con altre azioni in tema di sostenibilità.
9. Promuovere l'attuazione del protocollo della convenzione di Barcellona sulla gestione integrata delle zone costiere e della raccomandazione del Consiglio sullo stesso tema e promuovere la pianificazione dello spazio marittimo e le infrastrutture verdi, al fine di assicurare lo sviluppo sostenibile della fascia costiera dell'UE.
10. Promuovere strategie in materia di prevenzione e gestione dei rifiuti e di scarico di rifiuti in mare, a supporto di un turismo costiero e marittimo sostenibile.
11. Incoraggiare la diversificazione e l'integrazione dei poli di attrattiva costieri con quelli situati all'interno, anche tramite itinerari tematici transnazionali quali percorsi della cultura, vie religiose o antiche rotte commerciali.
12. Commissionare uno studio sul modo in cui migliorare la connettività delle isole e definire strategie turistiche innovative per le isole (periferiche).
13. Commissionare uno studio per indicare pratiche innovative di sviluppo dei porti turistici.
14. Redigere una guida online che illustri le principali fonti di finanziamenti a disposizione del settore (in particolare delle PMI).

Inoltre, la Commissione formulerà raccomandazioni per gli Stati membri, le autorità regionali e locali, l'industria e i portatori di interesse, affinché le regioni costiere e le imprese siano in grado di affrontare le sfide e sfruttare in modo sostenibile le opportunità di crescita e di occupazione.

## BA - Beach Assessment™ Il contesto europeo

Nel Settimo Programma quadro 2020 la strategia europea per una maggiore crescita e occupazione nel Turismo costiero e marittimo.

La strategia definisce 14 azioni mirate che coinvolgono i partner a livello nazionale e regionale e l'industria del settore.

“Le risorse naturali e la bellezza delle zone costiere le hanno rese delle destinazioni molto amate dai visitatori. Un ambiente naturale in salute è una risorsa enorme, ma il turismo genera una grande pressione sull'ambiente e sugli ecosistemi locali, ad esempio in termini di consumo di acqua più elevato, maggiore produzione di rifiuti ed emissioni cumulate provenienti dal trasporto aereo, stradale e marittimo in alta stagione”.

## BA - Beach Assessment™ Il contesto europeo ed italiano

Il Settimo Programma Comunitario di Azione per l'ambiente "Vivere bene entro i limiti del nostro pianeta", 2020, fissa le priorità e gli obiettivi della politica ambientale tra i quali

- **al mondo produttivo**, attraverso l'adozione dell'eco-innovazione e delle migliori tecniche disponibili BAT/ BEST AVAILABLE TECHNIQUES, nonché di **EMAS** ( Eco-Management and Audit Scheme) è un sistema a cui possono aderire volontariamente le imprese e le organizzazioni, sia pubbliche che private, aventi sede nel territorio della Comunità Europea o al di fuori di esso, che desiderano impegnarsi nel valutare e migliorare la propria efficienza ambientale) quale strumento che incoraggia e favorisce tale evoluzione verde;
- **al mercato**, attraverso la diffusione di strumenti, quali l'**ECOLABEL UE**, capaci di fornire ai consumatori informazioni precise, facilmente comprensibili e affidabili sui prodotti e servizi che acquistano favorendo in tal modo l'aumento dell'offerta di prodotti sostenibili per l'ambiente e stimolando una transizione significativa nella domanda di tali prodotti.
- **agli Enti Pubblici**, attraverso l'implementazione di politiche di acquisti verdi (**Green Public Procurement - GPP**)



## CRITERI ECOLABEL UE PER LE STRUTTURE RICETTIVE: CHECK-LIST SEMPLIFICATA

### CRITERI OBBLIGATORI E FACOLTATIVI A PUNTEGGIO

Tutti i criteri vanno rispettati, eccetto i facoltativi per i quali va raggiunto un punteggio che vada un minimo di 80 ad un massimo di 31 a seconda dei servizi aggiuntivi offerti: ristorazione, strutture ricreative/sportive (anche centri benessere), aree verdi usufruibili etc.



### ENERGIA

• Le caldaie per acqua calda esistenti sono conformi alle norme in materia di rendimento almeno equivalenti alle tre stelle?	SI	NO
• Le unità di cogenerazione esistenti sono ad alto rendimento? * gli impianti per il riscaldamento locale d'ambiente o dell'acqua installati successivamente al rilascio del marchio, dovranno essere conformi a criteri di efficienza energetica più stringenti, così come i sistemi di condizionamento degli ambienti e le pompe di calore.	SI	NO
• Si usano lampade a basso consumo (classe A) per almeno 40% del totale e 50% di quelle accese per più di 5 ore? * dopo i primi 2 anni dal rilascio del marchio la percentuale dovrà salire all'80%. * gli impianti di regolazione della temperatura e di illuminazione installati successivamente al rilascio del marchio dovranno essere dotati di spegnimento automatico.	SI	NO
• La temperatura nelle parti comuni è regolata rispettivamente a $T > 0$ e $< 22^{\circ}\text{C}$ in estate e inverno?	SI	NO
• Puoi dichiarare che non usi apparecchi per il riscaldamento o condizionamento di aree esterne?	SI	NO
• Puoi dichiarare che almeno il 50 % di energia elettrica è da fonti di energia rinnovabili (il 100% se sono presenti almeno 5 fornitori che possano offrirlo)?	SI	NO
• Puoi dichiarare che non usi carbone né olio combustibile ad alto tenore di zolfo ( $> 0,1\%$ )?	SI	NO
<b>CRITERI FACOLTATIVI A PUNTEGGIO</b>		
• I sistemi di riscaldamento, isolamento, condizionamento, illuminazione, spegnimento automatico sono già in linea con i requisiti di eccellenza previsti	max 31,5 punti	
• La struttura utilizza alte percentuali di energia da fonti rinnovabili certificate e locali	max 14 punti	



### GESTIONE DELLA STRUTTURA

• Sei certificato ISO 14001 o EMAS? se hai risposto NO, hai bisogno di elaborare i seguenti documenti: - Politica ambientale - Programma d'azione - Obiettivi ambientali (da valutare ogni anno)	SI	NO
• Esiste un programma di formazione del personale sui temi della sostenibilità?	SI	NO
• Hai un documento da dare agli ospiti sui comportamenti sostenibili e uno per avere da loro un feed-back, reclami e commenti?	SI	NO
• Hai un programma ed un registro di manutenzione delle apparecchiature e dei dispositivi che consumano energia, acqua o che hanno liquidi refrigeranti?	SI	NO
• Hai procedure per registrare e monitorare i consumi (energia, acqua, rifiuti, prodotti chimici)?	SI	NO
<b>CRITERI FACOLTATIVI A PUNTEGGIO</b>		
• La struttura ha delle certificazioni ambientali (ISO 14001 o ISO 5001 - gestione energia o EMAS)	max 5 punti	
• Un certo numero almeno dei fornitori ha delle certificazioni ambientali (ISO 14001 o ISO 5001 - gestione energia o EMAS o Ecolabel UE per servizi di pulizia)	max 9 punti	
• Si effettua educazione ambientale agli ospiti	max 2 punti	
• Sono presenti contatori individuali (per stanza, apparecchiatura, etc) per monitorare acqua ed energia in modo dettagliato	max 2 punti	



### ACQUA

• Puoi dichiarare che il flusso medio d'acqua dei rubinetti (esclusi vasche da bagno, soffioni e idromassaggio) non supera 6,5 l/min?	SI	NO
• Puoi dichiarare che non sono installati orinatoi con flusso di risciacquo continuo? * se installati successivamente al rilascio del marchio dovranno avere un flusso max di 4,5 l/min	SI	NO
• Puoi dichiarare che la biancheria da letto e gli asciugamani sono cambiati alla frequenza stabilita nella politica ambientale che è inferiore alla frequenza quotidiana (eccetto specifica richiesta dell'ospite)?	SI	NO
<b>CRITERI FACOLTATIVI A PUNTEGGIO</b>		
• I dispositivi idraulici e apparecchi sono particolarmente efficienti (marchio qualità, bassi flussi, prestazioni lavastoviglie, lavatrici)	max 12,5 punti	
• La struttura attua buone pratiche sulla gestione di piscina, irrigazione, riciclaggio acque piovane, detentivi (informando sulla durezza dell'acqua)	max 6,5 punti	
• Vengono usate solo specie vegetali autoctone non invasive	max 2 punti	



### RIFIUTI E SCARICHI

• Puoi dichiarare che non usi monodose e usa e getta (eccetto casi specifici: cibi deperibili, garanzia di riciclo imballaggi, specifica richiesta degli ospiti)?	SI	NO
• Puoi dichiarare che minimizzi i rifiuti di cibo e imballaggi razionalizzando l'approvvigionamento e la gestione dei cibi deperibili in base alla stagione/ flusso degli ospiti attuando specifiche procedure?	SI	NO
• Puoi dimostrare che attui una politica di differenziazione appropriata dei rifiuti (specie quelli pericolosi) anche mettendo a disposizione contenitori idonei nelle aree comuni e negli alloggi?	SI	NO
<b>CRITERI FACOLTATIVI A PUNTEGGIO</b>		
• Percentuale elevata di prodotti di carta, detersivi, antigelo e beni durevoli certificati Ecolabel UE	max 6,5 punti	
• Sono presenti punti di distribuzione bevande con contenitori riempibili o vuoto a rendere	max 2 punti	
• La struttura presenta procedure per minimizzare l'uso di prodotti per pulizia, e per gestione sostenibile dei mobili e dei tessuti (inutilizzo, fine vita con donazione)	max 3,5 punti	
• I rifiuti vengono compostati	max 2 punti	
• Il trattamento delle acque reflue è adeguato (reflui autolavaggio convogliati, trattamento biologico, ...)	max 3 punti	



### ALTRO

• Puoi dichiarare che tutte le parti comuni al chiuso e almeno l'80% degli alloggi è non fumatori?	SI	NO
• Promuovi (con informazioni e con convenzioni con agenzie di trasporto locali) l'uso di mezzi pubblici e a basso impatto ambientale per il personale e per gli ospiti: sia per arrivare alla struttura sia per visitare i dintorni?	SI	NO
<b>CRITERI FACOLTATIVI A PUNTEGGIO</b>		
• La struttura è non fumatori per il 100% degli alloggi	max 15 punti	
• La struttura dispone di una politica del lavoro scritta e aggiornata con una serie di garanzie per il personale (passi e uniformi gratuite, trasporti, sconti sui servizi, formazione in orario di lavoro...)	max 15 punti	
• Veicoli per la manutenzione solo elettrici	max 1 punto	
• Offerte di mezzi di trasporto sostenibili a disposizione degli ospiti (anche mediante accordi)	max 2,5 punti	
• Basso percentuale di superfici impermeabilizzate esterne (<20%)	max 1 punto	
• Uso di una quota di prodotti locali, di stagione e biologici nella ristorazione	max 4 punti	
• La struttura non usa pesticidi per le aree esterne	max 2 punti	
• Azioni ambientali e prestazioni sociali ulteriori	max 1 punto	

### DOCUMENTAZIONE

È richiesta la prova (documentazione o dichiarazioni di tecnici abilitati) della conformità legislativa della struttura (licenza di costruzione / autorizzazione, autorizzazione agli scarichi idrici, certificato di abitabilità/ agibilità, eventuale autorizzazione alla somministrazione di alimenti e bevande, copie dei contratti per i lavoratori, dichiarazioni della registrazione dei dipendenti al sistema assicurativo nazionale...)

### COSTI

ISTRUTTORIA (una tantum) a seconda della categoria di impresa: 300 euro 500 euro o 1200 euro.  
QUOTA ANNUA (per microimprese: fino a 10 lavoratori) 100 euro, altrimenti lo 0,10% del volume di affari annuo.

# BA - Beach Assessment™ Il contesto europeo

Ecolabel UE è il marchio di qualità ecologica dell'UE che contraddistingue prodotti e servizi che pur garantendo elevati standard prestazionali sono caratterizzati da un ridotto impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita. *Fonte ISPRA*





## BA - Beach Assessment™

### Il contesto italiano

In Italia ci sono 7.412,4 km di coste, tutte di proprietà del Demanio, patrimonio indisponibile dello Stato, che può concederle in uso tramite l'istituto della concessione: oggi le concessioni demaniali marittime sono 52.619, di cui 11.104 per stabilimenti balneari e 1.231 per circoli, campeggi, resort ed alberghi; il giro d'affari stimato degli stabilimenti balneari che occupano e gestiscono le spiagge italiane è di 15 miliardi di euro annui

Tratti di costa non balneabili 9,5 %

Tratti di spiaggia libera e balneabile 40 %

*Fonte LEGAMBIENTE*



## BA - Beach Assessment™ Il contesto italiano

Le discipline dei beni demaniali marittimi ed il conseguente esercizio dei poteri di polizia amministrativa quali il rilascio, revoca, decadenza delle concessioni e/o autorizzazioni, regolamentazione degli spazi demaniali, potere di ingiungere lo sgombero, emanazione di ordinanze di polizia marittima, ecc., sono demandate alle Regioni e degli Enti locali

L'affidamento della concessione della spiaggia per uso turistico si raggiunge attraverso la partecipazione a gare ad evidenza pubblica. ( GPP/Criteri Ambientali Minimi obblighi normativi)



## BA - Beach Assessment™ Il contesto italiano

la DIRETTIVA europea 123 del 2006 relativa ai servizi nel mercato interno, contiene le regole che garantiscono la parità tra imprese e professionisti europei nel mercato comunitario. La direttiva Bolkestein stabilisce che i servizi e le concessioni pubbliche vengano lasciati alla libera concorrenza tra privati tramite gare con regole e criteri d'assegnazione trasparenti, che diano la possibilità a tutti gli operatori, a prescindere dal Paese europeo nel quale abbiano sede, di partecipare e di aggiudicarsi la gara offrendo servizi e canoni più competitivi.

Il Governo italiano ha ratificato la direttiva e prorogato i termini delle concessioni in attesa di una soluzione condivisa tra i diversi organi del Paese e gli operatori balneari.



## BA - Beach Assessment™ Il contesto italiano

Nel 2016 è stato approvato il Disegno di Legge Delega al Governo per la revisione e il riordino della normativa relativa alle concessioni demaniali marittime, lacuali e fluviali ad uso turistico-ricreativo, come recepimento della Direttiva Bolkestein introducendo nuove modalità di affidamento delle concessioni ispirate a principi di concorrenza, qualità paesaggistica e sostenibilità ambientale. In questo contesto parte l'iniziativa BA - Beach Assessment™ un rating internazionale dedicato allo sviluppo sostenibile delle spiagge che amplifica le azioni della norma ISO 13009. Entrambe le certificazioni sono validate da attestazioni di terza parte che garantiscono il ruolo di verifica sia nei confronti dell'imprenditore privato che della pubblica amministrazione.



## BA - Beach Assessment™

Il rating di certificazione BA Beach Assessment™ è il risultato di un processo di ricerca e di trasferimento tecnologico basato sulla progettazione multidisciplinare e condivisa.

Per BA la spiaggia assume una definizione più contemporanea ed internazionale: il concetto di bene comune è alla base di questo virtuoso e innovativo sviluppo scientifico.

L'approccio che ha portato alla formazione del gruppo di interesse promotore, è guidato da intenti collaborativi e nasce dal coordinamento fra il mondo scientifico, soggetti privati ed enti pubblici.

Questi portatori di interesse condividono una visione comune in termini di etica, impegno e responsabilità civica.



## BA - Beach Assessment™

BA Beach Assessment™ si applica sia ad interventi di nuova costruzione che interventi di riqualificazione delle attività legate al turismo balneare.

Il modello insediativo turistico di riferimento è lo stabilimento balneare

Il sistema di valutazione certifica le strutture turistiche in termini di materiali e tecnologie costruttive, procedure costruttive e gestionali di tutte le attività inerenti alla operatività funzionale della struttura e considera nel processo valutativo ogni possibile impatto sul contesto ambientale, sul contesto economico e sul contesto sociale.



SITO

## BA - Beach Assessment™

Per BA Beach Assessment™ i siti di riferimento sono la fascia costiera, la parte di territorio costituita dall'interfaccia fra corpo spiaggia e bacino marino. La spiaggia può essere collocata a ridosso di un insediamento urbano o inserita in ambiti di grande pregio ambientale, comprese le aree di eccezionale importanza e complessità naturalistica, o le aree che contengono peculiarità ecologiche, biologiche, paesaggistiche o culturali di particolare rilevanza regionale, nazionale o internazionale.



## OBIETTIVO

## BA - Beach Assessment™

BA Beach Assessment™ è basato sul processo di valutazione della sostenibilità delle attività balneari, in relazione al contesto in cui vengono praticate.

L'obiettivo è quello di creare uno strumento in grado di quantificare e qualificare la sostenibilità delle attività antropiche legate al turismo balneare, secondo i più restrittivi criteri del panorama nazionale e internazionale.

L'approccio per la strutturazione del protocollo si basa su metodi operativi integrati e multidisciplinari



## BA - Beach Assessment™

Il Protocollo è costruito su un benchmark riferito ai più avanzati sistemi di valutazione di sostenibilità nazionali ed internazionali. L'approccio olistico e multidisciplinare è stato applicato a scenari reali per integrare le più attuali pratiche di sostenibilità alle reali esigenze ambientali, sociali ed economiche della comunità locale.

Coinvolgere attivamente la comunità locale è fondamentale, il sito appartiene alla comunità ed è una diretta espressione del paesaggio, della cultura, degli usi e delle tradizioni tipiche del luogo. Ciò è fondamentale per responsabilizzare i cittadini nella gestione del patrimonio comune e sviluppare una concezione moderna degli spazi pubblici, che faccia comprendere quanto le azioni private possono ripercuotersi sulla qualità dello spazio.



Processo di  
Certificazione

## BA - Beach Assessment™

Il Processo di Certificazione BA - Beach Assessment™ è basato su un sistema di punteggio organizzato in quattro famiglie composte da prerequisiti e crediti.

Le famiglie sono Progettazione, Realizzazione, Attività di Gestione e Prestazioni esemplari

Il processo certificativo può essere diviso in tre fasi incrementali che corrispondono alla combinazione progressiva delle famiglie del protocollo.

FASE1 Progettazione

FASE2 Progettazione + Realizzazione

FASE 3 Certificazione

La certificazione richiede il rispetto di tutti i prerequisiti del protocollo

I crediti sono discrezionali e identificano i benefici a cui corrisponde un punteggio che, a seconda dei casi, varia da 1 a 6 punti

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito11	Produzione energetica	2
Credito12	Benessere psico-fisico	3
Credito13	Produzione alimentare	3
Credito14	Professionisti accreditati	2
Credito15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito16	Riqualificazione del sito	2

## BA - Beach Assessment™

### Il Processo di Certificazione

#### Progettazione:

in questa famiglia si valutano le azioni che precedono la fase di modifica del sito;

È composta da 8 Prerequisiti,

15 Crediti

e dà origine a massimo 39 punti.

Prereq.1	Arenile libero da strutture permanenti	Obbligatorio
Prereq.2	Sostenibilità delle attività di cantiere	Obbligatorio
Prereq.3	Piano di manutenzione e smaltimento	Obbligatorio
Prereq.4	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio

Credito 1	Prodotti, materiali e tecnologie sostenibili	3
Credito 2	Uso eco-compatibile di materiali presenti nel sito	3
Credito 3	Piano di Gestione Ambientale per le attività di cantiere	1
Credito 4	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2
Credito 5	Riutilizzo degli elementi strutturali e non strutturali	3
Credito 6	Tempistiche di attività di cantiere e manutenzione	5
Credito 7	Impiego di manodopera, materiali e servizi locali	2
Credito 8	Ripristino dei suoli contaminati da attività precedenti presenti nel sito	5
Credito 9	Controllo dell'erosione del suolo	2
Credito 10	Ottimizzazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2
Credito 11	Cantiere ad "impatto zero"	2
Credito 12	Riduzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico durante le fasi di costruzione e di demolizione	5

## BA - Beach Assessment™

### Il Processo di Certificazione

#### Realizzazione

in questa famiglia si valutano le azioni che riguardano

la fase di modifica del sito

E' composta da 4 Prerequisiti,

12 Crediti

e dà origine a massimo 35 punti.

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
Credito 2	Contenimento del littering in sito	2
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

## BA - Beach Assessment™

### Il Processo di Certificazione

#### Attività di Gestione

In questa famiglia si valutano le azioni che comportano tutte le attività di gestione del sito.

E' composta da 3 Prerequisiti

10 Crediti

e dà origine a massimo 25 punti

## BA - Beach Assessment™

### Il Processo di Certificazione

#### Prestazioni esemplari

Questa area tematica corrisponde a prestazioni esemplari relative alle precedenti aree tematiche; non presenta alcun Prerequisito, contiene 3 Crediti dà origine a massimo 10 punti.

Credito 1	Benefici economici e sociali per la comunità locale	5
Credito 2	Paesaggio	4
Credito 3	Benessere	1

# BA BEACH Assessment™

## CHECKLIST

### PROGETTAZIONE

39 punti

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito 10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito 11	Produzione energetica	2
Credito 12	Benessere psico-fisico	3
Credito 13	Produzione alimentare	3
Credito 14	Professionisti accreditati	2
Credito 15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito 16	Riqualificazione del sito	2

### REALIZZAZIONE

35 punti

Prereq.1	Arenile libero da strutture permanenti	Obbligatorio
Prereq.2	Sostenibilità delle attività di cantiere	Obbligatorio
Prereq.3	Piano di manutenzione e smaltimento	Obbligatorio
Prereq.4	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio

Credito 1	Prodotti, materiali e tecnologie sostenibili	3
Credito 2	Uso eco-compatibile di materiali presenti nel sito	3
Credito 3	Piano di Gestione Ambientale per le attività di cantiere	1
Credito 4	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2
Credito 5	Riutilizzo degli elementi strutturali e non strutturali	3
Credito 6	Tempistiche di attività di cantiere e manutenzione	5
Credito 7	Impiego di manodopera, materiali e servizi locali	2
Credito 8	Ripristino dei suoli contaminati da attività precedenti presenti nel sito	5
Credito 9	Controllo dell'erosione del suolo	2
Credito 10	Ottimizzazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2
Credito 11	Cantiere ad "impatto zero"	2
Credito 12	Riduzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico durante le fasi di costruzione e di demolizione	5

### ATTIVITA' DI GESTIONE

25 punti

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
Credito 2	Contenimento del littering in sito	2
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

### PRESTAZIONI ESEMPLARI

10 punti

Credito 1	Benefici economici e sociali per la comunità locale	5
Credito 2	Paesaggio	4
Credito 3	Benessere	1





Best practice sul Goal 11

**Beach Assessment**  
 di Donatella Diaciatti, Università di Ferrara  
 10 ottobre 2019

Il GdLlab è lieto di presentare, nella versione definitiva, Beach Assessment il primo rating internazionale dedicato allo sviluppo sostenibile delle spiagge. Pubblicato nell'ottobre 2018 dopo sei anni di ricerca e sviluppo, Beach Assessment è lo standard rivolto alle strutture balneari che implementa, valida e misura interventi che supportano e promuovono la sostenibilità, la salute e la sicurezza delle spiagge.

Da anni GdLlab - Lab in house del Consorzio futuro in ricerca (Cfr), si occupa sulle loro principali pratiche di progettazione, realizzazione e gestione delle spiagge.

Beach Assessment è stato sviluppato integrando la ricerca scientifica condotta dal comune di Porto Tolle in sinergia con l'Associazione Balneari Adriatici.

Beach Assessment è rivolta a Operatori balneari, Consorzi o Cooperative che siano interessati al raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità annessi al progetto. Beach Assessment è uno strumento di valutazione indipendente e volto a ottenere una eccellente performance della gestione sostenibile di una spiaggia.

BEACH Assessment: Prerequisiti



È una prima autovalutazione del progetto secondo i principali requisiti del sistema di rating Beach Assessment, attraverso una serie di domande legate ai requisiti richiesti. In questa fase si potranno conoscere meglio i requisiti richiesti dal sistema BA per la certificazione, ma anche riflettere e avere una prima valutazione sulla sostenibilità del progetto.

Il test è strutturato come una serie di domande chiuse, si deve cliccare sulle risposte, se è possibile una sola risposta viene proposta automaticamente la domanda successiva, se invece sono possibili più risposte "selezionabile" e si cliccherà sul pulsante "seleziona" per proseguire.

Non vi è limite di tempo per la risposta.

Il tempo per la compilazione del test completo è in media di circa 30-40 minuti.

Il test è strutturato in 2 parti che vanno completate in sequenza.

La prima riguarda i Prerequisiti, requisiti obbligatori per la certificazione: se non sono soddisfatti tutti i test si conclude.

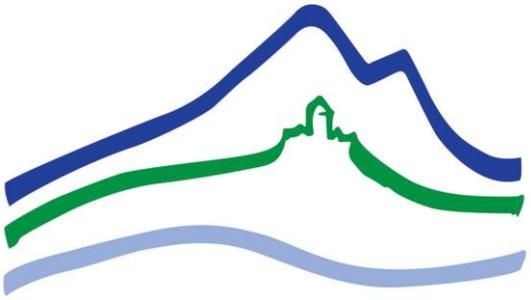
La seconda parte invece riguarda la struttura specifica del protocollo del (credito).

INIZIA IL TEST



PROTOCOLLO PER PROGETTARE, REALIZZARE E GESTIRE SPIAGGE SOSTENIBILI  
 Edizione 2019

OPEN INNOVATION : the FUTURE URBAN LANDSCAPE



EUROPEAN LANDSCAPE CONVENTION  
 CONVENTION EUROPÉENNE DU PAYSAGE  
 COUNCIL OF EUROPE/CONSEIL DE L'EUROPE

✓Presentazione di BA Beach Assessment™ al Consiglio d'Europa come strumento di valutazione del paesaggio secondo i criteri della Convenzione Europea del Paesaggio





**Compraverde  
Buygreen**

Gli Stati Generali  
degli acquisti verdi

# BA BEACH Assessment™

**Grazie dell'attenzione!**

## **PROMOTORE**

**Fondazione Ecosistemi**

Corso del Rinascimento 24, Roma

[info@forumcompraverde.it](mailto:info@forumcompraverde.it)

[rel.istituzionali@forumcompraverde.it](mailto:rel.istituzionali@forumcompraverde.it)

Tel. +39 066833888

## **SEGRETERIA ORGANIZZATIVA**

**Adescoop – Agenzia dell'Economia Sociale**

Via dei Colli 131 – 35143 PADOVA

[segreteria@forumcompraverde.it](mailto:segreteria@forumcompraverde.it)

Tel. +39 049 8726599



# Misurare la sostenibilità delle spiagge, dalla ISO 13009 ai criteri di sostenibilità BA ai CAM

Iris Visentin, LEED AP



PROMOTORE

PARTNER



UNIONCAMERE





## Le spiagge sono un bene pubblico La gestione delle spiagge è una attività complessa

I rapporti tra gli stakeholder devono essere gestiti in modo trasparente e corretto, al pari delle attività di management e governance, sia dal punto di vista dei fruitori, che dei soggetti, pubblici o privati, responsabili della gestione delle aree balneari



## La sostenibilità

Il concetto di sostenibilità nelle procedure di rilascio delle concessioni di un bene pubblico è un requisito fondamentale secondo le strategie di sviluppo internazionali



Turismo e servizi correlati - Requisiti e raccomandazioni per le attività in spiaggia

UNI ISO 13009

SETTEMBRE 2018

## La gestione sostenibile secondo la norma UNI ISO 13009:2018

“La norma stabilisce i requisiti e le raccomandazioni generali per gli operatori di spiaggia che offrono Servizi a turisti e visitatori. Fornisce indicazioni sia per gli operatori della spiaggia che per gli utenti in merito all’implementazione di una gestione e pianificazione sostenibili, alla proprietà sulla spiaggia, alle infrastrutture sostenibili e alle necessità relative alla fornitura di servizi, compresa la sicurezza in spiaggia, l’informazione e la comunicazione, la pulizia e la rimozione dei rifiuti.”

# UNI ISO 13009:2018 – Approfondimento...

## Requisiti generali e le linee guida per la gestione delle spiagge

<b>General requirements and guidance for managing beaches .....</b>
4.1 General .....
4.2 Benefits of standard compliance .....
4.3 Linking beach operation with hazard management.....
4.4 Beach ownership.....
4.5 Planning.....
4.6 Stakeholder communication .....
4.7 Promoting the beach.....
4.8 Performance measurement.....
4.9 Customer satisfaction and feedback compilation.....

# UNI ISO 13009:2018 – Approfondimento...

## Infrastrutture

<b>Infrastructure</b>	.....
5.1	General.....
5.2	Permanent infrastructure.....
5.3	Temporary infrastructure.....
5.4	Access to the beach .....

# UNI ISO 13009:2018 – Approfondimento...

## Fornitura dei servizi

<b>Service provision</b> .....	
6.1 Information services.....	
6.2 Beach safety services.....	
6.3 Beach cleaning and waste removal.....	
6.4 Commercial services.....	



## Limiti della UNI ISO 13009:2018

La norma UNI ISO 13009:2018 agisce nel contesto del controllo di gestione sostenibile dello stabilimento, verificandone la documentazione e le procedure e la loro corretta ed effettiva applicazione.

La definizione di sostenibilità dello stabilimento balneare, però, necessita di altre caratterizzazioni di contesto, dall'ambiente circostante, al rapporto con la cittadinanza e il territorio locale, alla definizione di costruzione / ristrutturazione sostenibile di una struttura balneare.



## Oltre la UNI ISO 13009: Beach Assessment

È un sistema di valutazione che non si limita a certificare le strutture turistiche in termini di materiali e tecnologie costruttive, ma tratta le procedure gestionali di tutte le attività inerenti alla operatività funzionale della struttura e considera nel processo valutativo ogni possibile impatto sul contesto ambientale, sul contesto economico e sul contesto sociale.





## Criteri Ambientali Minimi per la progettazione e gestione sostenibile delle spiagge

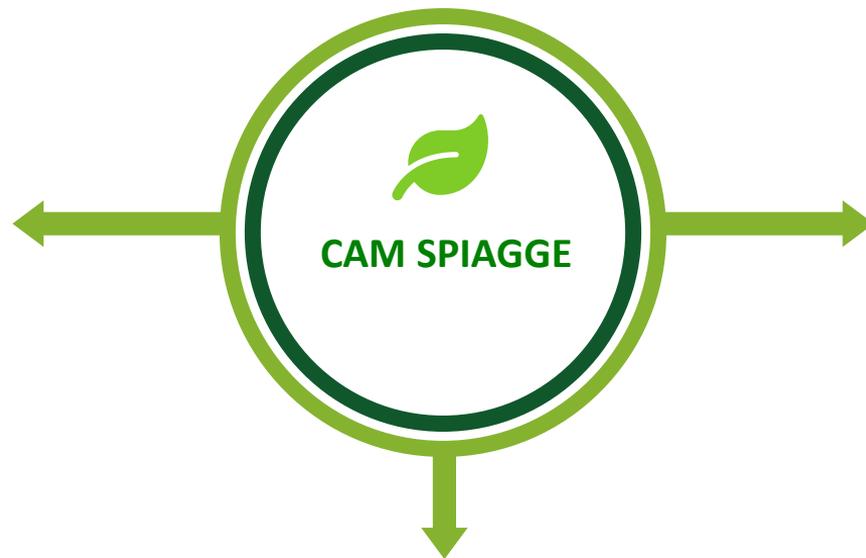
Dal Report 2019 di ASviS: “ Va data forza e attuazione al Green Public Procurement (GPP), obbligatorio per gli Enti pubblici secondo il nuovo Codice sugli Appalti, attraverso l’aggiornamento dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), la diffusione e la circolazione delle buone pratiche e l’introduzione di rilevazioni sulla effettiva implementazione.

I CAM SPIAGGE diventano la base di riferimento nell’ambito delle procedure per l’affidamento dei servizi di concessione balneare per l’occupazione temporanea del litorale demaniale.



**CAM PER LE GARE  
DI **PIANIFICAZIONE**  
DELLE STRUTTURE  
BALNEARI**

Oggetto dell’Affidamento  
Specifiche Tecniche  
Criteri Premianti  
Clausole Contrattuali



**CAM PER LE GARE  
DI **GESTIONE**  
DELLE STRUTTURE  
BALNEARI**

Oggetto dell’Affidamento  
Specifiche Tecniche  
Criteri Premianti  
Clausole Contrattuali

**RELAZIONE con ALTRI CAM**

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito11	Produzione energetica	2
Credito12	Benessere psico-fisico	3
Credito13	Produzione alimentare	3
Credito14	Professionisti accreditati	2
Credito15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito16	Riqualificazione del sito	2

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge ALCUNE PROPOSTE

### IPOTESI DI CAM

#### 1 Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali

Conservare le specie e le comunità ecologiche in pericolo, ridurre l'inquinamento dell'aria, dell'acqua e del suolo dovuto alla produzione di energia e allo smaltimento dei rifiuti, raggiungere un livello minimo di prestazione energetica globale delle strutture turistiche, eliminare lo sfruttamento di risorse non rinnovabili per il soddisfacimento della richiesta di acqua, energia e materiali, incentivare un utilizzo sostenibile e consapevole delle risorse per lo svolgimento di attività turistiche balneari. [...]

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito11	Produzione energetica	2
Credito12	Benessere psico-fisico	3
Credito13	Produzione alimentare	3
Credito14	Professionisti accreditati	2
Credito15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito16	Riqualificazione del sito	2

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

### ALCUNE PROPOSTE

#### IPOSTESI DI CAM

#### 2 Risparmio idrico

I progetti degli interventi di nuova costruzione, inclusi gli interventi di demolizione e ricostruzione e degli interventi di ristrutturazione importante di primo livello, ferme restando le norme e i regolamenti più restrittivi (es. regolamenti urbanistici ed edilizi comunali, etc.), deve prevedere. L'impiego di sistemi di riduzione di flusso, di controllo di portata, di controllo della temperatura dell'acqua; l'impiego di apparecchi sanitari con cassette a doppio scarico aventi scarico completo di massimo 6 litri e scarico ridotto di massimo 3 litri. Gli orinatoi senz'acqua devono utilizzare liquido biodegradabile o funzionare completamente senza liquidi.

## PROGETTAZIONE

39 punti

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito11	Produzione energetica	2
Credito12	Benessere psico-fisico	3
Credito13	Produzione alimentare	3
Credito14	Professionisti accreditati	2
Credito15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito16	Riqualificazione del sito	2

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

### ALCUNE PROPOSTE

#### IPOTESI DI CAM

##### 3 Accessibilità

I servizi e gli ambienti della struttura aperti al pubblico, nonché i collegamenti fra la struttura e la via pubblica, e quelli fra la struttura e la spiaggia, devono essere progettati secondo i requisiti specifici necessari a garantire l'accessibilità, il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche, come disciplinati dalla Legge 13/1989 e dal DM 236/1989 e successive modifiche e integrazioni (\*).

Se la spiaggia è dotata di aree parcheggio, deve essere previsto un numero minimo di posti assegnati al parcheggio disabili secondo quanto stabilito da normative e/o regolamenti nazionali, regionali o locali.

Le attrezzature della spiaggia, i servizi forniti (wc, docce, spogliatoi, lavaggi, approvvigionamento idrico potabile, ecc. ) e le informazioni devono essere resi accessibili a tutti gli utenti, comprese le persone con esigenze speciali.

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
<b>Credito 7</b>	<b>Controllo del microclima</b>	<b>6</b>
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito11	Produzione energetica	2
Credito12	Benessere psico-fisico	3
Credito13	Produzione alimentare	3
Credito14	Professionisti accreditati	2
Credito15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito16	Riqualificazione del sito	2

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

### ALCUNE PROPOSTE

#### IPOTESI DI CAM

#### 4 Controllo del micro-clima

Prevedere sistemi di ombreggiamento per almeno il 50% delle aree pavimentate esterne all'edificio. Sono esclusi dal calcolo gli spazi pavimentati (camminamenti) di collegamento con la battigia. L'ombreggiamento può essere garantito da elementi vegetali o da sistemi architettonici con materiali che abbiano un valore di Riflessione Solare di almeno 0,28 a 3 anni (se non sono disponibili informazioni sul valore a 3 anni, utilizzare materiali con Riflessione Solare iniziale di almeno 0,33).

## REALIZZAZIONE

35 punti

# Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

## ALCUNE PROPOSTE

Prereq.1	Arenile libero da strutture permanenti	Obbligatorio
Prereq.2	Sostenibilità delle attività di cantiere	Obbligatorio
Prereq.3	Piano di manutenzione e smaltimento	Obbligatorio
Prereq.4	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio

Credito 1	Prodotti, materiali e tecnologie sostenibili	3
Credito 2	Uso eco-compatibile di materiali presenti nel sito	3
Credito 3	Piano di Gestione Ambientale per le attività di cantiere	1
Credito 4	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2
Credito 5	Riutilizzo degli elementi strutturali e non strutturali	3
Credito 6	Tempistiche di attività di cantiere e manutenzione	5
Credito 7	Impiego di manodopera, materiali e servizi locali	2
Credito 8	Ripristino dei suoli contaminati da attività precedenti presenti nel sito	5
Credito 9	Controllo dell'erosione del suolo	2
Credito 10	Ottimizzazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2
Credito 11	Cantiere ad "impatto zero"	2
Credito 12	Riduzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico durante le fasi di costruzione e di demolizione	5

### IPOSTESI DI CAM

#### 5 Rimovibilità delle strutture

Adottare strategie progettuali che non prevedano la nuova realizzazione di strutture permanenti sull'arenile.

Si considerano permanenti le strutture, i manufatti e le opere artificiali fisse al suolo che comportano, per la loro realizzazione, la posa in opera di elementi in conglomerato di cemento o simili.

Rientrano nella categoria di opere permanenti anche le strutture murarie, le strade, i percorsi e i parcheggi asfaltati.

Non rientrano nella categoria le specie vegetali, i manufatti di calcestruzzo prefabbricati per opere infrastrutturali previsti dalle Autorità Pubbliche, gli allestimenti quali pedane, passatoie, camminamenti, arredi, ombreggiamenti, impianti di illuminazione, purché amovibili.

## REALIZZAZIONE

35 punti

# Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

## ALCUNE PROPOSTE

Prereq.1	Arenile libero da strutture permanenti	Obbligatorio
Prereq.2	Sostenibilità delle attività di cantiere	Obbligatorio
Prereq.3	Piano di manutenzione e smaltimento	Obbligatorio
Prereq.4	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio

Credito 1	Prodotti, materiali e tecnologie sostenibili	3
Credito 2	Uso eco-compatibile di materiali presenti nel sito	3
Credito 3	Piano di Gestione Ambientale per le attività di cantiere	1
Credito 4	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2
Credito 5	Riutilizzo degli elementi strutturali e non strutturali	3
Credito 6	Tempistiche di attività di cantiere e manutenzione	5
Credito 7	Impiego di manodopera, materiali e servizi locali	2
Credito 8	Ripristino dei suoli contaminati da attività precedenti presenti nel sito	5
Credito 9	Controllo dell'erosione del suolo	2
Credito 10	Ottimizzazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2
Credito 11	Cantiere ad "impatto zero"	2
Credito 12	Riduzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico durante le fasi di costruzione e di demolizione	5

### IPOTESI DI CAM

#### 6 Sostenibilità delle attività di cantiere

Preservare le risorse ambientali presenti nel sito durante le attività di costruzione e di manutenzione delle strutture, prevenire gli impatti negativi causati dagli imprevisti che possono emergere durante le attività di cantiere ed evitare la perdita delle caratteristiche qualitative del suolo, dell'acqua o della vegetazione che viene temporaneamente rimossa o rimaneggiata nel sito. L'operatore balneare deve predisporre, aggiornare e implementare procedure di gestione sostenibile del cantiere, attraverso le strategie necessarie ad evitare di innescare o incentivare il verificarsi di eventi pericolosi o dannosi per le componenti ambientali, economiche o sociali del sito. In particolare si dovranno adottare gli interventi di mitigazione emersi dalla pre-valutazione delle emergenze e dei rischi dominanti del sito. Tutte le procedure e le tecniche costruttive dovranno rispettare le prescrizioni previste dai regolamenti edilizi e dai regolamenti del verde in merito al contenimento degli impatti sulla vegetazione e sull'ambiente naturale.

## ATTIVITA' DI GESTIONE

25 punti

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

### ALCUNE PROPOSTE

#### IPOSTESI DI CAM

##### 7 Gestione dei rifiuti prodotti nel sito

L'operatore balneare deve adottare azioni strategiche per evitare che i rifiuti prodotti nel sito vengano dispersi nell'ambiente o smaltiti in modo errato, attraverso la pianificazione delle procedure di raccolta e incentivando la formazione e l'informazione dedicata ai turisti e ai lavoratori in merito ai processi di raccolta differenziata. L'operatore balneare deve inoltre provvedere alla gestione delle operazioni di pulizia delle aree e delle strutture del sito, comprese le attrezzature fornite nei servizi turistici. In caso di appalto di servizi a operatori esterni, l'operatore balneare deve garantire che i fornitori pianifichino e mantengano attivo un corretto sistema di raccolta differenziata dei rifiuti e operino, per quanto possibile, il riciclo dei rifiuti. L'operatore balneare deve anche assicurarsi che le infrastrutture di servizio comune della spiaggia (locali adibiti a servizio sanitario o vigilanza, torrette di osservazione, aree parcheggio, ecc. ), anche se collocate al di fuori del sito, siano inclusi in un piano di manutenzione e pulizia ordinaria. [...]

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
Credito 2	Contenimento del littering in sito	2
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

## ATTIVITA' DI GESTIONE 25 punti

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
<b>Credito 2</b>	<b>Contenimento del littering in sito</b>	<b>2</b>
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

# Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

## ALCUNE PROPOSTE

### IPOTESI DI CAM

#### 8 Contenimento del littering

Al fine di prevenire l'inquinamento dell'arenile e contenere i costi di pulizia del sito, facilitando i processi di raccolta differenziata in ambito turistico, il gestore deve attuare una o più fra le seguenti strategie finalizzate a ridurre il littering sulle aree del sito:

##### OPZIONE 1 – Dispenser e contenitori

Prevedere l'installazione di un numero minimo di dispenser di sacchetti per deiezioni canine con relativo contenitore.

Il numero minimo corrisponde a 1 dispenser e 1 contenitore per ogni stabilimento balneare presente, e comunque 1 per ogni 400 metri di spiaggia.

##### OPZIONE 2 – Raccoglitori per mozziconi e chewingum

Prevedere l'installazione di un numero minimo di raccoglitori per mozziconi e chewingum.

Il numero minimo corrisponde a 1 raccoglitore (capienza minima 3 litri) per ogni stabilimento balneare presente, e comunque 1 raccoglitore per ogni 50 ombrelloni (oppure 1 raccoglitore ogni 100 sdraio/lettini). [...]

## ATTIVITA' DI GESTIONE

25 punti

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
Credito 2	Contenimento del littering in sito	2
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge

### ALCUNE PROPOSTE

#### IPOTESI DI CAM

#### 9 Tutela dell'arenile

Sviluppare e implementare un piano di tutela delle fasce dunali esistenti sul sito. Le azioni di tutela possono riguardare l'attivazione delle seguenti azioni:

- installazione di percorsi guidati a basso impatto ambientale e paesaggistico per evitare il transito degli utenti sulle aree dunali;
- installazione di dispositivi di informazione in merito ai divieti di asportazione di arena e/o materiale organico spiaggiato;
- predisposizione di sistemi di controllo e collaborazione per evitare le infrazioni ai divieti imposti;
- organizzazione di campagne di sensibilizzazione per incentivare la consapevolezza e l'educazione ambientale alla tutela dell'arenile dai fenomeni di erosione costiera.

[...]

**I CAM SPIAGGE possono fare riferimento anche ad altri CAM già sviluppati nelle altre 17 categorie di forniture ed affidamenti**

## Da Beach Assessment ai CAM Spiagge ALCUNE PROPOSTE

### IPOTESI DI CAM

#### **Impianto di illuminazione**

I criteri di progettazione degli impianti devono rispondere a quelli contenuti nel documento di **CAM "Illuminazione"** emanati con decreto ministeriale 23 dicembre 2013 (Supplemento ordinario nella Gazzetta Ufficiale n. 18 del 23 gennaio 2014 e s.m.i.)

### IPOTESI DI CAM

#### **SELEZIONE DEI CANDIDATI** **Sistemi di gestione ambientale**

I candidati devono essere in possesso di conoscenze di gestione sostenibile delle spiagge, quale la certificazione ISO 13009, EMAS, 14001 o sistemi analoghi.

**Verifica:** deve essere presentata la certificazione ISO 13009, EMAS, 14001 o analoghi.



## Beach Assessment come strumento di verifica dei CAM spiagge

Ogni CAM deve descrivere anche le modalità con cui deve essere verificato il soddisfacimento dei requisiti richiesti.

Beach Assessment, così come altri protocolli certificativi, può essere richiamato come strumento di verifica di alcuni CAM.

Grazie alla validazione eseguita da un ente terzo accreditato, il processo certificativo rappresenta un grande vantaggio per i soggetti pubblici che gestiscono le gare pubbliche per l'assegnazione di concessioni demaniali.

### PROGETTAZIONE 39 punti

Prereq.1	Conservazione degli ecosistemi e delle risorse ambientali	Obbligatorio
Prereq.2	Prestazione idrica minima	Obbligatorio
Prereq.3	Prestazione energetica minima	Obbligatorio
Prereq.4	Protezione dell'identità culturale e del paesaggio	Obbligatorio
Prereq.5	Accessibilità e barriere architettoniche	Obbligatorio
Prereq.6	Sicurezza delle persone	Obbligatorio
Prereq.7	Pre-valutazione delle emergenze e dei rischi	Obbligatorio
Prereq.8	Charrette	Obbligatorio

Credito 1	Gestione efficiente dell'acqua	4
Credito 2	Gestione efficiente dell'energia	3
Credito 3	Raccolta efficiente dei rifiuti e gestione delle acque reflue	3
Credito 4	Permeabilità dei suoli	1
Credito 5	Codici Urbani locali	2
Credito 6	Piante e vegetazione appropriate al sito	1
Credito 7	Controllo del microclima	6
Credito 8	Riduzione dell'inquinamento luminoso ed acustico	2
Credito 9	Trasporti efficienti	3
Credito 10	Controllo dei deflussi delle acque meteoriche	1
Credito 11	Produzione energetica	2
Credito 12	Benessere psico-fisico	3
Credito 13	Produzione alimentare	3
Credito 14	Professionisti accreditati	2
Credito 15	Progettazione coerente con la Valutazione del sito	3
Credito 16	Riqualificazione del sito	2

### REALIZZAZIONE 35 punti

Prereq.1	Arenile libero da strutture permanenti	Obbligatorio
Prereq.2	Sostenibilità delle attività di cantiere	Obbligatorio
Prereq.3	Piano di manutenzione e smaltimento	Obbligatorio
Prereq.4	Gestione dei rifiuti da demolizione e costruzione	Obbligatorio

Credito 1	Prodotti, materiali e tecnologie sostenibili	3
Credito 2	Uso eco-compatibile di materiali presenti nel sito	3
Credito 3	Piano di Gestione Ambientale per le attività di cantiere	1
Credito 4	Qualità dell'aria indoor in fase di costruzione	2
Credito 5	Riutilizzo degli elementi strutturali e non strutturali	3
Credito 6	Tempistiche di attività di cantiere e manutenzione	5
Credito 7	Impiego di manodopera, materiali e servizi locali	2
Credito 8	Ripristino dei suoli contaminati da attività precedenti presenti nel sito	5
Credito 9	Controllo dell'erosione del suolo	2
Credito 10	Ottimizzazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2
Credito 11	Cantiere ad "impatto zero"	2
Credito 12	Riduzione dell'inquinamento atmosferico ed acustico durante le fasi di costruzione e di demolizione	5

### ATTIVITA' DI GESTIONE 25 punti

Prereq.1	Contrasto all'erosione costiera	Obbligatorio
Prereq.2	Piano di gestione dei rischi e della sicurezza pubblica	Obbligatorio
Prereq.3	Protocollo di Gestione dei rifiuti prodotti nel sito	Obbligatorio

Credito 1	Riduzione degli imballaggi	1
Credito 2	Contenimento dei littering in sito	2
Credito 3	Protezione della costa	4
Credito 4	Riduzione dell'esposizione ambientale al fumo di tabacco	2
Credito 5	Mitigazione dei rischi nel sito	4
Credito 6	Pulizia dell'arenile	1
Credito 7	Gestione della mobilità interna	5
Credito 8	Gestione delle informazioni	2
Credito 9	Piano di gestione della flora e della fauna	1
Credito 10	Azioni di monitoraggio	3

### PRESTAZIONI ESEMPLARI 10 punti

Credito 1	Benefici economici e sociali per la comunità locale	5
Credito 2	Paesaggio	4
Credito 3	Benessere	1





Gli Stati Generali  
degli acquisti verdi

#### **PROMOTORE**

##### **Fondazione Ecosistemi**

Corso del Rinascimento 24, Roma  
info@forumcompraverde.it  
rel.istituzionali@forumcompraverde.it  
Tel. +39 066833888

#### **SEGRETERIA ORGANIZZATIVA**

##### **Adescoop – Agenzia dell'Economia Sociale**

Via dei Colli 131 – 35143 PADOVA  
segreteria@forumcompraverde.it  
Tel. +39 049 8726599